

# 项目支出绩效目标表

(2025年度)

项目负责人:

单位(盖章):

项目名称		廉租房回购资金		
主管部门及代码		[058]六安市住房和城乡建设局	实施单位	六安市住房保障中心
项目来源		本级申报项目	项目期	99年
项目资金 (万元)		年度资金总额:	325.36	
		其中:财政拨款	325.36	
		其他资金	0.00	
年度目标	通过实施市本级阳光巴黎春天小区、皋城王府小区,回购资金10%预留廉租房工程质量保证金,待廉租房交付一年无质量问题后,予以拨付开发企业,以上两项目均已交付使用一年以上,达到解决中等偏下收入家庭、新就业无房职工、稳定就业外来务工人员,住房困难的家庭住房保障。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	阳光巴黎春天	150套
			皋城王府	112套
		质量指标	皋城王府支出合格率	100%
			阳光巴黎春天小区支出合格率	100%
		时效指标	皋城王府小区交付时间	2022年
			阳光巴黎春天房屋交付时间	2023年
		成本指标	皋城王府质保金(总价款的10%)	177.13万元
			阳光巴黎春天质保金(总价款10%)	148.23万元
	效益指标	经济效益指标		
		社会效益指标	满足市本级中低收入住房需求	≥90%
		生态效益指标		
		可持续影响指标	通过公共租赁住房运营管理,促进房地产市场平稳健康发展	≥90%
	满意度指标	满意度指标	租户满意度	≥90%