

附件 1：六安市住房和城乡建设局单位绩效自评表清单

序号	项 目 名 称
1	对个人和家庭补助——原县级市困难企业退休人员补助经费项目
2	住房和城乡建设管理经费项目
3	发展建设类——厂网河项目项目
4	六安市供排水一体化特许经营经费项目
5	既有住宅加装电梯补贴项目
6	海绵城市中央财政补助资金(市住建局)
7	基建支出
8	经建科运转类项目
9	齐云路、龙河路等沿街立面更新改造项目
10	六安市城市生命线安全工程运维服务采购
11	2025 年第一批专项债资金（长三角总部经济产业园）
12	大别山城市烂尾楼补助资金
13	2025 年第 2 批新增专项债
14	购房消费券
15	六安市长三角一体化总部经济产业园一期项目（新增专项债）
16	六安市住房和城乡建设局-存量房评估费用
17	六安市住房和城乡建设局-厂网河一期 PPP 项目专项债
18	六安市住房和城乡建设局-资产过户税费等相关费用

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			对个人和家庭补助——原县级市困难企业退休人员补助经费							
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局			
项目期限			6年		其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域										
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
			年度资金总额：	3.42	3.42	3.42	10	100.00%	10.00	
			其中：本年财政拨款	3.42	3.42	3.42	—			
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—			
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—			
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—			
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况				
	根据2002年12月市领导对《关于要求拨付原县级六安市建筑企业离退休人员生活补助的请示》的批示，通过对原市直属建筑企业困难离退休人员，每人每月补助100元，市与裕安区各承担50%，现共有57人，每人每年市承担600元，计3.42万元,3年共计10.26万元，实现困难企业职工生活水平有效提升目标。					据2002年12月市领导对《关于要求拨付原县级六安市建筑企业离退休人员生活补助的请示》的批示，通过对原市直属建筑企业困难离退休人员，每人每月补助100元，市与裕安区各承担50%，现共有57人，每人每年市承担600元，计3.42万元,3年共计10.26万元，实现困难企业职工生活水平有效提升目标。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
	产出指标	数量指标	补贴人数		＝57人	46人	10	5	根据裕安区住建局发放情况名单，2025实际发放人数46人。	
		质量指标	补贴发放到位率		＝100%	100%	10	10		
		时效指标	补贴发放时限		每年度12月底前	达成预期指标	10	10		
		成本指标	困难职工补助经费		＝34200元	34200元	10	10		
			困难职工补助标准		＝100元/人/月	100元/人/月	10	10		
	效益指标	经济效益						0		
		社会效益	困难职工补助发放率		≥90%	100%	15	15		
		生态效益						0		
		可持续影响	该项目经费可持续保障困难职工时间		＝1年	1年	15	15		
	满意度指标	服务对象满意度	受补助职工满意度		≥95%	90%	10	6	存在部分职工对发放情况不满意。	
	总分							100	91.00	

项目支出绩效自评表 (2025年度)									
项目名称			运转维护费——住房和城乡建设管理经费						
主管部门			058—六安市住房和城乡建设局		实施单位	058001—六安市住房和城乡建设局			
项目期限			4年	其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域									
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	459.50	459.50	317.07	10	69.00%	6.90
			其中：本年财政拨款	459.50	459.50	317.07	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度总体目标	预期目标					实际完成情况			
	通过项目实施，开展城市建设、城市功能性投资项目、房地产市场监管、建筑市场监管、安全生产、老旧小区改造、保障性住房、中心城区征迁安置等工作，实现全市建筑业发展壮大、房地产市场健康有序发展，稳步推进中心城区建设等目标。					通过项目实施，开展城市建设、城市功能性投资项目、房地产市场监管、建筑市场监管、安全生产、老旧小区改造、保障性住房、中心城区征迁安置等工作，实现全市建筑业发展壮大、房地产市场健康有序发展，稳步推进中心城区建设等目标。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	核发建筑工程施工许可证数		≥20本	23本	3	3	
			建设工程安全生产许可证发放数		≥1296家	1245家	3	2.5	全年发放建设工程施工许可证数23本
			办理商品房预售许可证数量		≥35本	41本	3	3	
			办理商品房预售许可证面积		≥36万平方	42.56万平方	3	3	
			开展建筑市场监督管理次数		≥4次	23次	3	3	年初指标设置存在一定偏差
			参加政风行风热线次数		≥5次	5次	3	3	
			信访案件调解数		≥260件	218件	3	2.5	全年信访调解数218件
			工程职称评审申报数		≥700人次	536人次	3	2	2025年全年申报职称评审数536次。
			装配式建筑开工面积占新建建筑比例		≥45%	59.63%	3	3	
		质量指标	各类许可证发放合规率		=100%	100%	3	3	
			年度建筑业企业资质审查合规率		=100%	100%	3	3	
			棚户区安置房验收合格率		=100%	100%	3	3	
			工程职称评审通过率		≥70%	62.78%	2	1.5	建设工程职称评审通过率百分之
			绿色建筑开工率		=100%	100%	2	2	
			信访案件办结率		≥95%	100%	2	2	
		时效指标	办理商品房预售许可证办理时限		≤5工作日	5工作日	1	1	
			建筑工程安全生产许可证办理时限		≤5工作日	5工作日	1	1	
			项目资金使用时间		2025年12月31日前	达成预期指标	1	1	
		成本指标	监考和专家评审劳务费		≤10万元	10万元	1	1	
			大厦维保费		≤8.5万元	8.5万元	1	1	
			政府投资项目论证等工作费用		≤50万元	50万元	1	1	
			城市功能品质活力提升工作相关咨询服务费用		≤60万元	60万元	1	1	
			城区工商业用户加装燃气泄漏物联报警装置补贴项目		≤231万元	231万元	1	1	
	效益指标	经济效益						0	
		社会效益	推动房地产、建筑业市场健康有序发展，提供便民服务		明显	达成预期指标	5	5	
			提高公共资源配置效率		有效提高	达成预期指标	5	5	
			建筑业产值较上年度比率		≥90%	102.91%	10	10	
		生态效益						0	
		可持续影响	确保住房和城乡建设可持续		2025年12月底	达成预期指标	5	5	
	2025年年底项目资金支付率		≥90%	69%	5	3	因财政资金紧张，部分资金年度未完成支付。		
	满意度指标	服务对象满意度	相关企业满意度		≥90%	90%	5	4	企业满意度未达百分百。
			群众满意度		≥90%	90%	5	4	群众满意度未达百分百。
总分							100	90.40	

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			发展建设类——厂网河项目						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局		
项目期限			4年		其中：建设期限		运营期限		
资金投向领域									
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	13915.48	13915.48	13915.48	10	100.00%	10.00
			其中：本年财政拨款	13915.48	13915.48	13915.48	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度总体目标	预期目标					实际完成情况			
	通过项目的实施，实现运维泵站13座，运维管网814km，削减COD12880吨、氨氮1840吨，处理污水9200万立方米，处理污泥7万吨，运维9条水体的产出，达到全面优化中心城区防洪排涝安全格局，减少污水处理中存在的破损渗漏问题，减轻污水直排长江造成的污染，保障取水口水源安全，减少排入其他河道或湖泊的污染物，改善居民的居住环境，提升沿河片区城市品质的效果。					通过项目的实施，实现运维泵站13座，运维管网814km，削减COD12880吨、氨氮1840吨，处理污水9200万立方米，处理污泥7万吨，运维9条水体的产出，达到全面优化中心城区防洪排涝安全格局，减少污水处理中存在的破损渗漏问题，减轻污水直排长江造成的污染，保障取水口水源安全，减少排入其他河道或湖泊的污染物，改善居民的居住环境，提升沿河片区城市品质的效果。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	数量指标		泵站		＝13座	13座	1	1	
			水体		＝9条	9条	1	1	
			管网长度		≥814km	814km	1	1	
			氮氮削减量		≥1840吨	2763吨	1	1	
			COD削减量		≥12880吨	28648吨	1	1	
			污水处理量		≥9200万立方米	12393万立方米	1	1	
			污泥处理量		≥70000吨	88782吨	1	1	
	质量指标		水体消除黑臭达标率		＝100%	100%	2	2	
			管网通畅率		＝100%	100%	2	2	
			出水合格率		＝100%	100%	2	2	
			资金支出合规率		＝100%	100%	2	2	
			生活污水集中处理率		≥95%	100%	2	2	
	时效指标		处理厂24小时连续生产		＝24小时/天	24小时/天	2	2	
			处理厂365天连续生产		＝365天/年	365天/年	2	2	
			资金拨付及时性		及时	部分达成预期指标并具有一定效果	5	3	因财政资金紧张，存在部分资金拨付不及时。
			项目建设按期完成率		≥90%	100%	2	2	
	产出指标		河西		≤2476.88万元	0万元	1	1	
			污泥二		≤1532.1万元	0万元	1	1	
			经开区东城二		≤1054.87万元	701.41万元	1	1	
			第三方咨询费		≤20万元	20万元	1	1	
			凤凰桥中水		≤1693.76万元	1126.27万元	1	1	
			第三方服务费		≤80万元	80万元	1	1	
			渭河回水段		≤1628.86万元	1083.12万元	1	1	
			城南节制闸		≤1488.7万元	989.92万元	1	1	
			建成区		≤1731.33万元	1151.26万元	1	1	
			泵站建设		≤272.94万元	181.49万元	1	1	
			蒋家沟李台子		≤502.38万元	334.06万元	1	1	
			城北一		≤1919.3万元	1276.25万元	1	1	
			城北二		≤898.57万元	597.51万元	1	1	
			凤凰桥一		≤723.02万元	480.77万元	1	1	
			凤凰桥二		≤1124.17万元	747.53万元	1	1	
			东部新城一		≤1913.89万元	1272.65万元	1	1	
			东部新城二		≤581.75万元	386.84万元	1	1	
			城南		≤843.25万元	560.73万元	1	1	
			管网		≤1045.82万元	695.43万元	1	1	
			小区雨污整治		≤1015.94万元	675.55万元	1	1	
			入河排污口		≤2238.01万元	717.17万元	1	1	
			污泥		≤1259.51万元	837.52万元	1	1	
	效益指标	经济效益	保障城市生产任务正常开展，提高水资源循环利用效率		明显	达成预期指标	3	3	
			提高城市基础设施水平，改善群众居住生活环境影响程度		明显	达成预期指标	3	3	
		社会效益	提升市政管网系统，减少污水处理中存在的破损渗漏问题		明显	达成预期指标	3	3	
			缓解地表水水污染状况		有效缓解	达成预期指标	3	3	
			黑臭水体消除比例		＝100%	100%	3	3	
		生态效益	改善城区水体水质，提高六安市生态环境影响程度		明显	达成预期指标	3	3	
			减轻污水直排造成的污染		有效减轻	达成预期指标	3	3	
		可持续影响	厂网河项目可持续使用年限		≤27年	27年	3	3	
			保障取水口水源安全		长期	达成预期指标	3	3	
	改善居民的居住环境的可持续		长期	达成预期指标	3	3			
	满意度指标	服务对象满意度	城市群众满意		≥90%	95%	10	8	存在部分群众满意度不高。
总分						100	96.00		

项目支出绩效自评表 (2025年度)									
项目名称		发展建设——六安市供排水一体化特许经营经费							
主管部门		058—六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001—六安市住房和城乡建设局			
项目期限		4年	其中：建设期限			运营期限			
资金投向领域									
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额：	1620.52	1620.52	1620.52	10	100.00%	10.00	
		其中：本年财政拨款	1620.52	1620.52	1620.52	—			
		专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—			
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—			
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—			
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	通过项目实施，全面统筹城区供水设施及管网资源，实现运维泵站12座，运维水体5条，运维雨水管网1568km，运维污水管网93.11km产出，达到提升供水效率和质量，提升市政管网系统，提升污水处理效率，同时减少排入其他河道或湖泊的污染物，优化流域水质，改善市民居住环境的效果。				过项目实施，全面统筹城区供水设施及管网资源，实现运维泵站12座，运维水体5条，运维雨水管网1568km，运维污水管网93.11km产出，达到提升供水效率和质量，提升市政管网系统，提升污水处理效率，同时减少排入其他河道或湖泊的污染物，优化流域水质，改善市民居住环境的效果。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	污水管网长度		≥93.11km	93.11km	2	2	
			雨水管网长度		≥1568.69km	1568.69km	2	2	
			水体数量		＝5条	5条	2	2	
			泵站数量		＝11座	11座	2	2	
			排泥塘		＝1座	1座	2	2	
		质量指标	消除黑臭达标率		＝100%	100%	2	2	
			管网通畅率		＝100%	100%	2	2	
			出水质量达标率		＝100%	100%	2	2	
		时效指标	处理厂每天生产时间		＝24小时/天	24小时/天	2	2	
			处理厂全年生产天数		＝365天/年	365天/年	2	2	
			资金拨付及时性		按照合同拨付	部分达成预期指标并具有一定效果	6	3.6	部分资金因财政资金紧张，存在拨付不及时情况
			项目建设按期完成率		≥90%	100%	2	2	
		成本指标	南山		≤1691.3万元	0万元	2	2	
			排泥塘治理		≤14.25万元	0万元	2	2	
			五条河道		≤533.55万元	301.56万元	2	2	
			经开区积涝点		≤873.03万元	80.37万元	2	2	
			城区雨水管网		≤1565.62万元	1025.62万元	2	2	
			河道养护		≤25万元	0万元	2	2	
			碧水源黑臭		≤1778.73万元	126.63万元	2	2	
			东城配套管网		≤818.64万元	25.11万元	2	2	
			泵站		≤88.79万元	61.23万元	2	2	
			城北二		≤718.44万元	0万元	2	2	
			城区积涝点		≤339.21万元	0万元	2	2	
	效益指标	经济效益	减少污染处理成本		明显	达成预期指标	5	5	
		社会效益	提升供水效率和质量的影响程度		明显	达成预期指标	5	5	
			提升污水处理效率		有效提升	达成预期指标	5	5	
			提高水资源循环利用效率		明显	达成预期指标	5	5	
		生态效益	改善城区水体水质，降低污水对城市环境的影响程度		明显	达成预期指标	3	3	
			黑臭水体消除比例		＝100%	100%	3	3	
		可持续影响	六安市供排水一体化项目可持续使用年限		≤27年	27年	2	2	
			保障城市生产任务正常开展		长期	达成预期指标	2	2	
	满意度指标	服务对象满意度	市民满意度		≥90%	95%	10	8	存在部分市民满意度不高
总分							100	95.60	

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			既有住宅加装电梯补贴						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局		
项目期限			3年		其中：建设期限			运营期限	
资金投向领域									
项目资金 （万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	200.00	200.00	170.00	10	85.00%	8.50
			其中：本年财政拨款	200.00	200.00	170.00	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总 体 目 标	预期目标				实际完成情况				
	通过项目的实施，开展对老旧小区既有住宅加装，实现提高居住品质，改善居住条件的目标。				通过项目的实施，完成17台加装电梯补贴，实现提高居住品质，改善居住条件的目标。				
绩 效 指 标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	2025年底完工电梯数		≥20台	17台	10	8.5	实际年底完成17台电梯补贴。
		质量指标	综合验收合格率		＝100%	100%	5	5	
			特种设备使用登记证		＝100%	100%	5	5	
			部门联合审查通过率		＝100%	100%	5	5	
		时效指标	每部电梯安装周期		≤120工作日	120工作日	5	5	
			经费支出及时性		＝100%	100%	5	5	
			每季度5台电梯安装及时率		＝100%	85%	5	5	
		成本指标	单台电梯补贴费用		＝10万元	10万元	5	5	
			项目总成本		＝200万元	170万元	5	4.25	实际年底资金拨付率85%。
		效益指标	经济效益						0
	社会效益		对城乡居民环境改善程度		明显	达成预期指标	5	5	
			实现提高居住品质		有效提高	达成预期指标	5	5	
			方便出行群众人数		≥400人	340人	10	8.5	完成17台电梯补贴，每台电梯方便出行人数20人。
	生态效益							0	
	可持续影响		提升小区“适老化”配套建设		影响程度较高	达成预期指标	10	10	
满意度指标	服务对象满意度	加装电梯住户满意度		≥95%	95%	10	8	存在部分电梯住户不满意。	
总分						100	92.75		

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			海绵城市中央财政补助资金(市住建局)						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局		实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局			
项目期限			3年	其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域									
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	11311.91	11311.91	11311.91	10	100.00%	10.00
			其中：本年财政拨款	5275.80	5275.80	5275.80	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	6036.11	6036.11	6036.11	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	六安市城市生命线安全工程项目二期：在六安市城区布设液位计 60 套、流量计 10 套、低洼点水位计 20 套、低洼点及下穿桥视频监控（400W）20 套、雨量计 3 套。六安市海绵城市信息化系统建设工程：包括在线雨量监测、液位计、电子水尺、水质化验、泵站仪表建设、排水管网模型搭建等。淠干右岸片区内涝防治系统提升项目：占地面积 264.4 公顷，结合永康路街角口袋公园、市民广场草坪、梅山中路、长安南路、郝岗路、皖西博物馆、六安市图书馆、六安市科技馆、六安市城乡规划展览馆进行海绵化改造。大别山（六安）悠然南山旅游度假区基础设施海绵化提升项目：项目占地面积 546 公顷，结合丰源大道、南湖北路、锦绣路、大华山路等市政道路海绵化改造、健康园海绵化改造，南湖公园水质提升工程落实海绵城市建设理念，提升片区排水防涝能力。				六安市城市生命线安全工程项目二期：在六安市城区布设液位计 60 套、流量计 10 套、低洼点水位计 20 套、低洼点及下穿桥视频监控（400W）20 套、雨量计 3 套。六安市海绵城市信息化系统建设工程：包括在线雨量监测、液位计、电子水尺、水质化验、泵站仪表建设、排水管网模型搭建等。淠干右岸片区内涝防治系统提升项目：占地面积 264.4 公顷，结合永康路街角口袋公园、市民广场草坪、梅山中路、长安南路、郝岗路、皖西博物馆、六安市图书馆、六安市科技馆、六安市城乡规划展览馆进行海绵化改造。大别山（六安）悠然南山旅游度假区基础设施海绵化提升项目：项目占地面积 546 公顷，结合丰源大道、南湖北路、锦绣路、大华山路等市政道路海绵化改造、健康园海绵化改造，南湖公园水质提升工程落实海绵城市建设理念，提升片区排水防涝能力。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	海绵化改造道路数量		≥14条	27条	15	15	
		质量指标	支出合格率		≥100%	100%	15	15	
		时效指标	资金支出进度		及时	达成预期指标	10	10	
		成本指标	控制建设成本		有效控制	达成预期指标	10	10	
	效益指标	经济效益	是否带来经济收入		是	部分达成预期指标并具有一定效果	10	7	带来经济收入效果有限。
		社会效益	是否给人民生活带来便利		是	达成预期指标	5	5	
		生态效益	是否有利于优化环境		是	达成预期指标	5	5	
		可持续影响	是否有利于改善城市排水防涝能力		是	部分达成预期指标并具有一定效果	10	7	改善城市部分地区排水防涝能力。
满意度指标	服务对象满意度	群众 满意度		≥90%	90%	10	8	群众满意度未达百分百。	
总分							100	92.00	

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			基建支出							
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局			
项目期限			1年		其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域										
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
			年度资金总额：	1780.00	1780.00	1780.00	10	100.00%	10.00	
			其中：本年财政拨款	0.00	0.00	0.00	—			
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—			
			上年结转资金	1780.00	1780.00	1780.00	—			
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—			
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况				
	六安市城市生命线（一期）安全工程项目					六安市城市生命线（一期）安全工程项目的实施，有效防范和遏制重大安全事故发生。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
	产出指标	数量指标	燃气管网监测		≥1045公里	1045公里	15	15		
		质量指标	建成市级生命线安全运行监测平台		完成建设	达成预期指标	15	15		
		时效指标	预警处置时间		≤5天	5天	10	10		
		成本指标	建设成本		≤1780万元	1780万元	10	10		
	效益指标	经济效益						0		
		社会效益	有效防范和遏制重大安全事故发生		未发生重大安全事故	达成预期指标	15	15		
		生态效益						0		
		可持续影响	有效提升城市治理能力现代化水平		有效提升	部分达成预期指标并具有一定效果	15	10	一定程度上提升城市治理能力现代化水平	
	满意度指标	服务对象满意度	人民群众满意度		≥90%	90%	10	8	人民群众满意度未达百分百。	
总分						100	93.00			

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			经建科运转类项目						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局		
项目期限			1年	其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域									
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	32.47	32.47	32.45	10	99.95%	10.00
			其中：本年财政拨款	32.47	32.47	32.45	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	通过项目实施，开展城市建设、城市功能性投资项目、房地产市场监管、建筑市场监管、安全生产、老旧小区改造、保障性住房、中心城区征迁安置等工作，实现全市建筑业发展壮大、房地产市场健康有序发展，稳步推进中心城区建设等目标。					通过项目实施，开展城市建设、城市功能性投资项目、房地产市场监管、建筑市场监管、安全生产、老旧小区改造、保障性住房、中心城区征迁安置等工作，实现全市建筑业发展壮大、房地产市场健康有序发展，稳步推进中心城区建设等目标。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	建设工程安全生产证发放数量		≥1296本	1245本	5	3	安全声场许可证发放数未达预期。
			办理商品房预售许可证数量		≥35本	41本	5	5	
			信访案件调解数		≥260件	218件	5	3	信访案件调解书未达预期。
			开展建筑市场监督管理检查次数		≥4次	23次	5	5	
		质量指标	各类许可证发放合规率		=100%	100%	5	5	
			年度建筑业企业资质审查合规率		=100%	100%	5	5	
			信访案件办结率		≥90%	100%	5	5	
		时效指标	办理商品房预售许可证时限		≤5工作日	5工作日	3	3	
			建筑工程安全生产许可证办理时限		≤5工作日	5工作日	2	2	
			资金拨付时间		2025年12月底前	达成预期指标	5	5	
		成本指标	办公费		≤200000元	200000元	3	3	
			其他商品与服务支出		≤126000元	124500元	2	2	
	效益指标	经济效益						0	
		社会效益	推动建筑业、房地产也健康有序发展		有效推动	达成预期指标	15	15	
		生态效益						0	
		可持续影响	推动建筑业和房地产市场健康持续发展		有效推动	达成预期指标	15	15	
	满意度指标	服务对象满意度	群众满意度		≥85%	90%	10	8	存在部分群众满意度不高。
总分						100	94.00		

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			齐云路、龙河路等沿街立面更新改造项目						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局		
项目期限			1年	其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域									
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	1500.00	1500.00	562.89	10	37.53%	3.75
			其中：本年财政拨款	1500.00	1500.00	562.89	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	通过完成齐云路（磨子潭路-解放南路段）、龙河路（磨子潭路-梅山南路段）沿街立面改造，整治更新周边小区内环境，消除建筑外立面安全隐患，提升周边群众居住舒适度、满意度。					通过完成齐云路（磨子潭路-解放南路段）、龙河路（磨子潭路-梅山南路段）沿街立面改造，整治更新周边小区内环境，消除建筑外立面安全隐患，提升周边群众居住舒适度、满意度。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	完成更新改造点位数量		≥14个	11个	10	7	更新改造点位数量未达预期。
		质量指标	工程质量合格率		=100%	100%	10	8	
			设计方案符合相关标准和要求的比例		=100%	100%	10	8	
		时效指标	截止到2025年12月底前项目完成率		=100%	100%	5	5	
		成本指标	项目总成本		≤2500万元	562.89万元	5	4	
			项目资金支出控制		不超过项目总投资估算	达成预期指标	5	4	
			项目成本节约率=（预算数-实际支出数）/预算数		≥2%	77.52%	5	4	
	效益指标	经济效益	对区域经济、周边商业促进程度		影响程度较高	达成预期指标	10	8	
		社会效益	对城市形象提升程度		影响程度较高	达成预期指标	10	8	
		生态效益	是否建立健全防污染措施		是	达成预期指标	5	5	
		可持续影响	对居民生活环境改善程度		影响程度较高	达成预期指标	5	5	
	满意度指标	服务对象满意度	覆盖区域对象满意度		≥90%	90%	10	9	覆盖区域对象满意度未达百分百。
	总分						100	75.00	

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称		六安市城市生命线安全工程运维服务采购							
主管部门		058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局			
项目期限		1年	其中：建设期限			运营期限			
资金投向领域									
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额：	191.81	191.81	191.81	10	100.00%	10.00	
		其中：本年财政拨款	191.81	191.81	191.81	—			
		专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—			
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—			
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—			
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	对六安市城市生命线安全工程进行日常运行维护，配备专业技术人员进行7*24小时监测值守和数据分析、风险识别、辅助决策等技术支持，联动住建、城管、应急等主管部门以及生命线行业专营单位高效完成风险处置，及时提供风险预警分析报告，定期提供城市安全综合分析月报、季报、年报，具体包括监测值守服务、监测数据分析服务、决策技术服务、信息化系统运维服务、一期项目前端感知设备维护服务等。				对六安市城市生命线安全工程进行日常运行维护，配备专业技术人员进行7*24小时监测值守和数据分析、风险识别、辅助决策等技术支持，联动住建、城管、应急等主管部门以及生命线行业专营单位高效完成风险处置，及时提供风险预警分析报告，定期提供城市安全综合分析月报、季报、年报，具体包括监测值守服务、监测数据分析服务、决策技术服务、信息化系统运维服务、一期项目前端感知设备维护服务等。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	供水预警数据上报		≥90%	100%	5	4	
			排水预警数据上报		≥90%	100%	5	4	
			燃气预警数据上报		≥90%	100%	5	4	
			桥梁预警数据上报		≥90%	100%	5	4	
		质量指标	全面使用生命线APP进行全流程作业及监管		≥90%	100%	5	4	
			市区工商业用户报警器数据全面接入生命线平台		≥90%	100%	5	4	
			瓶装液化气企业基础数据及动态流转数据全面接入城市生命线平台		≥90%	100%	5	5	
		时效指标	预警处置		≤5工作日	1工作日	5	5	
		成本指标	监测值守人员		≤1182127元	872127元	2	2	
			燃气数据分析		≤2339658.5	1017481.5元	2	2	
			桥梁数据分析		≤1323675.5	823675.5元	2	2	
			排水数据分析		≤1129869.5	629869.5元	2	2	
			供水数据分析		≤1129869.5	629869.5元	2	2	
	效益指标	经济效益	对区域经济、周边商业促进程度		影响程度较高	达成预期指标	5	5	
		社会效益	及时预警城市地下管网及桥梁风险		≥95%	95%	5	5	
			有效避免城市城市及地下管网风险		明显	达成预期指标	5	5	
			有效提升城市基础设施的安全运行保障能力		明显	达成预期指标	5	5	
		生态效益						0	
		可持续影响	带动地方安全产业聚集与推广，推动公共安全产业升级发展		长期带动	达成预期指标	5	5	
			提升城市防灾减灾能力，为城市快速发展提供安全、稳定的环境		明显	达成预期指标	5	5	
	满意度指标	服务对象满意度	覆盖区域对象满意率		≥90%	95%	10	8	覆盖对象满意度不到百分百。
总分						100	82.00		

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			2025年第一批专项债资金（长三角总部经济产业园）							
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局			
项目期限			1年		其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域										
项目资金 （万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
			年度资金总额：	3200.00	3200.00	3200.00	10	100.00%	10.00	
			其中：本年财政拨款	3200.00	3200.00	3200.00	—			
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—			
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—			
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—			
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况				
	2025年第一批专项债资金（长三角总部经济产业园）					通过2025年第一批专项债资金（长三角总部经济产业园），有效完成产业园建设，促进六安经济社会发展。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
	产出指标	数量指标	完成投资额		＝3200万元	3200万元	15	15		
		质量指标	建设成果验收通过率		＝100％	100％	10	10		
		时效指标	项目是否按期开工		按期开工	达成预期指标	15	15		
		成本指标	项目建设成本		≤3200万元	3200万元	10	10		
	效益指标	经济效益						0		
		社会效益	帮助区域招商引资，改善企业服务水平		有效帮助	达成预期指标	15	15		
		生态效益						0		
		可持续影响	对未来可持续发展影响		影响较明显	达成预期指标	15	15		
	满意度指标	服务对象满意度	群众对项目满意度		≥90％	90％	10	8	群众满意度未达百分百。	
总分							100	98.00		

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			大别山城市烂尾楼补助资金						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局		
项目期限			1年	其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域									
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	1000.00	1000.00	1000.00	10	100.00%	10.00
			其中：本年财政拨款	1000.00	1000.00	1000.00	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	该项资金用于清偿退房户购房款，确保社会大局和谐稳定。					该项资金用于清偿退房户购房款，确保社会大局和谐稳定。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	清偿退房户户数		≥200户	190户	15	13	实际清偿退房户未达预期数。
		质量指标	是否按照约定金额完成清偿		是	达成预期指标	10	10	
		时效指标	是否及时完成清偿		是	达成预期指标	10	10	
		成本指标	清偿所需金额		≤800万元	1000万元	15	13	实际清偿使用资金大于800万元。
	效益指标	经济效益	是否促进经济社会发展		是	达成预期指标	10	10	
		社会效益	是否有利于社会稳定		是	达成预期指标	10	10	
		生态效益						0	
		可持续影响	是否有利于经济社会可持续发展		是	达成预期指标	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度	清退对象满意度		≥90%	90%	10	8	清偿对象满意度未达百分百。
总分						100	94.00		

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			2025年第2批新增专项债						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局		
项目期限			1年	其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域									
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	2500.00	2500.00	2500.00	10	100.00%	10.00
			其中：本年财政拨款	2500.00	2500.00	2500.00	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	2025年第二批新增专项债					2025年第二批新增专项债			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	投资额		＝2500万元	2500万元	15	15	
		质量指标	建设成果验收通过率		＝100%	100%	15	15	
		时效指标	项目按期竣工		按期竣工	达成预期指标	10	10	
		成本指标	建设成本		≤2500万元	2500万元	10	10	
	效益指标	经济效益						0	
		社会效益	帮助区域招商引资，改善企业服务水平		有效改善	达成预期指标	15	15	
		生态效益						0	
		可持续影响	对未来可持续发展影响		助推经济增长	部分达成预期指标并具有一定效果	15	10	助推经济增长效果有限。
	满意度指标	服务对象满意度	群众满意度		≥90%	90%	10	8	群众满意度未达百分百。
总分						100	93.00		

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			购房消费券						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局		
项目期限			1年		其中：建设期限		运营期限		
资金投向领域									
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	3327.52	3327.52	3327.52	10	100.00%	10.00
			其中：本年财政拨款	3327.52	3327.52	3327.52	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	购房消费券					通过发放购房消费券，有效带动房地产市场发展，促进经济快速运行。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	购房券补贴户数		≥1300套	2722套	15	15	
		质量指标	促进房地产市场健康平稳发展		有效促进	达成预期指标	15	15	
		时效指标	购房券是否及时发放到位		是	达成预期指标	10	10	
		成本指标	购房券总成本		≤2119.34万元	3327.52万元	10	10	
	效益指标	经济效益	是否有效带动经济发展		有效带动	部分达成预期指标并具有一定效果	10	7	带动经济发展效果有限。
		社会效益	通过发放购房券，促进经济社会快速发展		有效促进	部分达成预期指标并具有一定效果	10	7	促进经济发展效果有限。
		生态效益						0	
		可持续影响	带动房地产市场持续发展		有效带动	部分达成预期指标并具有一定效果	10	7	带动房地产发展效果有限。
	满意度指标	服务对象满意度	补贴对象满意度		≥90%	90%	10	8	补贴对象满意度未达百分百。
总分							100	89.00	

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			六安市长三角一体化总部经济产业园一期项目（新增专项债）						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局		
项目期限			1年	其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域									
项目资金 （万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	12000.00	12000.00	12000.00	10	100.00%	10.00
			其中：本年财政拨款	12000.00	12000.00	12000.00	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	六安市长三角一体化总部产业园一期项目新增专项债					六安市长三角一体化总部产业园一期项目新增专项债实施，有效促进长三角产业园建设进度，促进经济社会发展。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	投资额		=12000万元	12000万元	15	15	
		质量指标	项目验收通过率		=100%	100%	10	10	
		时效指标	项目按期竣工		按期竣工	达成预期指标	15	15	
		成本指标	项目资金支出控制		=100%	100%	10	10	
	效益指标	经济效益						0	
		社会效益	帮助区域招商引资，改善企业服务水平		有效帮助	部分达成预期指标并具有一定效果	15	10	一定程度上改善企业服务水平
		生态效益						0	
		可持续影响	对未来可持续发展影响		助推经济持续增长	部分达成预期指标并具有一定效果	15	10	助推经济增长效果有限。
	满意度指标	服务对象满意度	群众满意度		≥90%	90%	10	8	群众满意度未达百分百。
总分							100	88.00	

项目支出绩效自评表

(2025年度)

项目名称			六安市住房和城乡建设局-存量房评估费用							
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局			
项目期限			1年		其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域										
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
			年度资金总额：	3.60	3.60	3.60	10	100.00%	10.00	
			其中：本年财政拨款	3.60	3.60	3.60	—			
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—			
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—			
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—			
年度总体目标	预期目标					实际完成情况				
	盘活市级存量安置房源评估费用					通过项目实施，有效盘活存量资产，促进存量资产发挥使用价值。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标			年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	评估住宅数量		＝2021套	2021套	8	8		
			评估储藏室数量		＝112套	112套	8	8		
			评估车库数量		＝131套	131套	8	8		
		质量指标	是否高效完成价值评估		按合同时限完成评估任务	达成预期指标	8	8		
		时效指标	完成评估时间		12月31日前	达成预期指标	8	8		
		成本指标	评估费用		≤36000元	36000元	10	10		
	效益指标	经济效益	是否有效盘活存量资产		是	部分达成预期指标并具有一定效果	10	7	一定程度上促进盘活存量资产。	
		社会效益	是否促进社会存量资产利用		是	部分达成预期指标并具有一定效果	10	7	一定程度上促进存量资产利用。	
		生态效益	是否有利于资产发挥生态效益		是	达成预期指标	5	5		
		可持续影响	评估价值是否持续有效		是	达成预期指标	5	5		
	满意度指标	服务对象满意度	评估满意度		≥90%	90%	10	8	群众满意度未达百分百。	
总分							100	92.00		

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称		六安市住房和城乡建设局-厂网河一期PPP项目专项债							
主管部门		058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局			
项目期限		1年		其中：建设期限			运营期限		
资金投向领域									
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额：	14200.00	14200.00	14200.00	10	100.00%	10.00	
		其中：本年财政拨款	14200.00	14200.00	14200.00	—			
		专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—			
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—			
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—			
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	本次下达的政府债券资金必须严格按照规定用途使用，仅能用于偿还政府欠付市城区水环境综合治理(厂-网-河)一期PPP项目截至2024年末的建设成本。				该项资金完成偿还政府欠付市城区水环境综合治理(厂-网-河)一期PPP项目截至2024年末的建设成本。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	建设泵站数		≥13座	13座	8	8	
			建设水体		≥9条	9条	8	8	
			管网长度		≥814km	814km	8	8	
			污水处理量		≥9200万立方米	12393万立方米	8	8	
		质量指标	消除黑臭水体达标率		=100%	100%	8	8	
		时效指标	处理厂生产时间		24小时/天	达成预期指标	5	5	
		成本指标	建设成本		≤26045.05万元	26045.05万元	5	5	
		效益指标	经济效益	保障城市生产任务正常开展，提高水资源循环利用效率		是	达成预期指标	10	10
	社会效益		提高城市基础设施水平，改善群众居住生活环境影响程度：		是	达成预期指标	10	10	
	生态效益							0	
	可持续影响		厂网河项目可持续使用年限，保障取水口水源安全，改善居民的居住环境的可持续		≤27年	27年	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度	居民对水质满意度		≥90%	95%	10	8	存在部分居民对水质不够满意。
	总分						100	98.00	

项目支出绩效自评表
(2025年度)

项目名称			六安市住房和城乡建设局-资产过户税费等相关费用						
主管部门			058-六安市住房和城乡建设局			实施单位	058001-六安市住房和城乡建设局		
项目期限			1年		其中：建设期限			运营期限	
资金投向领域									
项目资金 (万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	997.00	997.00	988.89	10	99.19%	9.92
			其中：本年财政拨款	997.00	997.00	988.89	—		
			专项债券资金	0.00	0.00	0.00	—		
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—		
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—		
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况			
	增加资产过户税费等相关费用绩效指标					通过缴纳资产过户税费，有效增加财政收入，有效提升人民生活水平。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	缴税金额		≥997万元	988.89万元	15	12	实际缴税金额未达997万元。
		质量指标	是否按照法规规定，完成税款缴纳		完成	达成预期指标	10	10	
		时效指标	是否按时完成税务缴纳		按时完成	达成预期指标	10	10	
		成本指标	缴纳金额		=997万元	988.89万元	15	12	实际缴税金额未达997万元。
	效益指标	经济效益						0	
		社会效益	增加税收，促进社会发展		有效促进	达成预期指标	15	15	
		生态效益						0	
		可持续影响	有利于经济社会可持续发展		有利于社会可持续发展	达成预期指标	15	15	
满意度指标	服务对象满意度	缴税人满意度		≥95%	95%	10	10		
总分							100	93.92	